

Tarnobrzeg, dnia 15.04.2019

G.G.IV. 6873.2.2019

DECYZJA

Na podstawie art. 1, 3 i 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016r. poz. 703) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z póź.zm./ - po rozpatrzeniu wniosku **Burmistrza Miasta i Gminy Baranów Sandomierski**

o r z e k a m :

S t w i e r d z i ć, że nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 2064 o pow. 0,0613 ha położona w obrębie Baranów Sandomierski gmina Baranów Sandomierski – stanowi mienie gromadzkie.

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta i Gminy Baranów Sandomierski zwrócił się z wnioskiem RIG.I.6825.1.2019 z dnia 08.04.2019 r. o wydanie decyzji stwierdzającej, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2064 o pow. 0,0613 ha położona w obrębie Baranów Sandomierski gmina Baranów Sandomierski, ujawniona jako użytek drogi, stanowi mienie gromadzkie.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, starosta ustala, stosownie do przepisów art. 1 i 3, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gromadzkie.

Decyzję o uznaniu za mienie gromadzkie wydaje się, biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy tj. w dniu 5 lipca 1963 rok, dlatego

ma ona charakter deklaratoryjny, co oznacza, że rozstrzygnięcie wydane w trybie art. 8 ust. 1 poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy.

W ewidencji gruntów i budynków obrębu Baranów Sandomierski gmina Baranów Sandomierski ujawniona jest w/w działka, dla której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Baranów Sandomierski.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, znak P.1820.2019.354 z dnia 2019-04-03 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka ewidencyjna nr 2064 powstała z części parceli gruntowej 1066 – LWH 250, części parceli gruntowej 1067/1 – LWH 475, części parceli gruntowej 1067/2 – LWH 95 wykaz zamknięty, części parceli gruntowej 1068 – LWH 839 kat Baranów Sandomierski, części parceli gruntowej 696 – LWH 480 wykaz zaginiony gminy katastralnej Skopanie.

Do wniosku przedłożona została Uchwała Nr 3/2019 Rady Osiedla Baranów Sandomierski z dnia 07.02.2019 r. stwierdzająca, że działka ewidencyjna nr 2064 o pow. 0,0613 ha położona w obrębie Baranów Sandomierski gmina Baranów Sandomierski stanowi mienie gromadzkie, ponieważ przed dniem 29.06.1963r. była użytkowana jako droga dojazdowa do gruntów rolnych wspólnie przez mieszkańców Baranowa Sandomierskiego i bez jakichkolwiek uprawnień miejscowości sąsiednich.

Należy zatem uznać, że w dniu 5 lipca 1963 r. nieruchomość ta stanowiła mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych. Stosownie do art. 3 powołanej wyżej ustawy nie została ona zaliczona do wspólnot gruntowych.

Wobec powyższego należy stwierdzić, że zostały spełnione przesłanki do uznania nieruchomości położonej w obrębie Baranów Sandomierski gmina Baranów Sandomierski oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką 2064 o pow. 0,0613 ha stanowiącą drogi – za mienie gromadzkie, jako mającą charakter użyteczności publicznej, użytkowanej wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mając na uwadze stan faktyczny i prawny orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

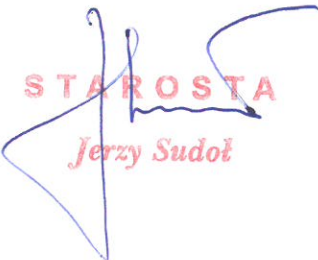
Decyzja niniejsza podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski oraz w Starostwie Powiatowym w Tarnobrzegu na okres 14 dni, a także podlega zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz prasie lokalnej.

Od decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podkarpackiego za moim pośrednictwem w terminie 14 - tu dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują :

1x Burmistrz Miasta i Gminy Baranów Sandomierski

1x a/a.-


STAROSTA
Jerzy Sudol



